



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/ 2474/2018/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/1412/2018/JIS
VYŘIZUJE: Ing. arch. Marianna Jiřová - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 317 754 179
E-MAIL: jisova@benesov-city.cz
DATUM: 09.01.2018

19 -01- 2018

Atelier Promika s.r.o., Ing. Eva Benešová, Muchova č.p. 9/223, 160 00 Praha 6

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 5.1.2018 žádost o koordinované stanovisko pro účely vydání stavebního povolení **na stavbu II/105 Netvořice, rekonstrukce, na pozemku parc.č.87 a parc.č. 99 v katastrálním území 704113 Maskovice; na pozemku parc.č. 876, 198, 869/2 a parc.č. 901 v katastrálním území 704121 Netvořice; na pozemku parc.č. 342/1 v katastrálním území 704148 Všetice**. Příloženou projektovou dokumentaci vypracoval Atelier Promika, s.r.o., Muchova 9/223, 16000 Praha 6 v listopadu 2017.

Žadatel: Atelier Promika s.r.o., Ing. Eva Benešová, Muchova č.p. 9/223, 160 00 Praha 6

Investor: Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Městský úřad Benešov, jako místně příslušný správní orgán podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností v posledním platném znění je v této věci zároveň dotčeným orgánem podle zvláštních právních předpisů a proto na základě posouzení uvedené žádosti z hlediska níže konkrétně vyjmenovaných právních předpisů a na základě zmocnění podle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává toto koordinované závazné stanovisko, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Městský úřad Benešov vzhledem k této posuzované akci hájí.

Závazné stanovisko dle zákona č. 13/ 1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Beatrix Jiráňová Tel.: 317 754 244

Jedná se o opravu silnice II/105, kdy dojde k odstranění stávajících konstrukčních vrstev vozovky, urovnání podkladních vrstev vozovky, odbourání okrajů vozovky, obnově odvodňovacích zařízení, realizaci nových propustků, doplnění podkladních konstrukčních vrstev vozovky, realizaci vozovky, obnově krajnic a další. Součástí stavby je i oprava dvou mostů, přestavba křižovatek a obnova a úprava dopravního značení.

Stavebník požádá o stavební povolení na stavbu SO 101 Rekonstrukce silnice II/105 náš úřad jako příslušný speciální stavební úřad. Dokumentace pro stavební povolení, zpracovaná autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu projektové dokumentace

Stránka 1 z 3

www.benesov-city.cz

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

dopravních staveb, v platném znění, bude mimo jiné obsahovat návrh přechodných dopravních opatření v době výstavby a návrh trvalého dopravního značení.

Umístění přechodného dopravního značení (SO 180 Dopravně inženýrská opatření), bude stanoveno naším úřadem samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Částečné a úplné uzavírky budou povolovány naším úřadem podle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Umístění nového trvalého dopravního značení, včetně případného posunu stávajícího značení (SO 190 Stálé dopravní značení), bude stanoveno naším úřadem samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Žádost o stanovení místní úpravy provozu bude předložena našemu úřadu minimálně 2 měsíce před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu.

Závazné stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění:

Vyřizuje: Pavlína Forejtová Tel.: 317 754 178

Výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, památkově chráněná území ani jejich ochranná pásma ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Upozorňujeme na skutečnost, že termín zahájení zemních a výkopových prací jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podložní zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR nebo Muzeu Podblanicka, Zámek 1, Vlašim buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Bude-li se v místě stavby nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Blanka Rittigová Tel.: 317 754 197

Navrženou stavbou dojde ke křížení dvou drobných vodních toků - bezejmenný vodní tok -IDVT 10268515, jehož správu vykonává Povodí Vltavy s.p. a Netvořický (Brejlovský) potok - IDVT 10256975, který je ve správě Lesů ČR s.p., správa toků.

K záměru stavby je třeba požádat vodoprávní úřad o vydání souhlasu dle § 17 odst. 1 vodního zákona. K žádosti o souhlas bude doložena projektová dokumentace stavby a stanovisko správce vodního toku a správce povodí. Tiskopis žádosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 12) je možné stáhnout na webových stránkách města www.benesov-city.cz „Odbor životního prostředí“ v sekci „Tiskopisy“.

Závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Miroslava Hrušková Tel.: 317 754 198

S odpady vzniklými během stavby bude nakládáno v souladu s cit. zák. o odpadech a souvisejícími předpisy.

Závazné stanovisko dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Ferdinand Beran Tel.: 317 754 192

PD nepočítá s žádným kácením dřevin. Bez připomínek.

Závazné stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Jiří Sládek Tel.: 317 754193

Bez připomínek.

Stanovisko dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Vyřizuje: Bc. Aneta Večerová Tel: 317 754 251

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost. Vozidla vyjíždějící ze staveniště na komunikaci musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraněno.

Závazné stanovisko dle zákona 334/1992 Sb.o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:

Vyřizuje: Ing. Martin Jahoda Tel.: 317 754 188

Bez připomínek.

Závazné stanovisko úřadu územního plánování dle §96b zákona č.183/2006 Sb., v platném znění:

Vyřizuje: Ing. arch. Marianna Jíšová Tel.: 317 754 176

Předmětný stavební záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje Středočeského kraje a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Městys Netvořice má vydaný územní plán. Předmětný stavební záměr je takový detail, který tato územně plánovací dokumentace neřeší.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je závazným stanoviskem podle ustanovení §149 odst. 1 správního řádu pro další řízení a rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Z tohoto důvodu se nelze proti němu samostatně odvolat.

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje povolení či ohlášení stavby podle stavebního zákona a podle § 9 a §67 odst. 1 správního řádu.

Ing. arch. Marianna Jíšová
Odborný referent

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Městys Netvořice č.p. 100
350 07 Benešov a.s.

Příloha: projektová dokumentace

Obdrží:

Ateliér Promika s.r.o., Ing. Eva Benešová, Muchova č.p. 9/223, 160 00 Praha
Odbory, které uplatnily stanovisko
u spisu

